

T.C.
BODRUM KAYMAKAMLIđI
Milli Emlak Müdürlüđü

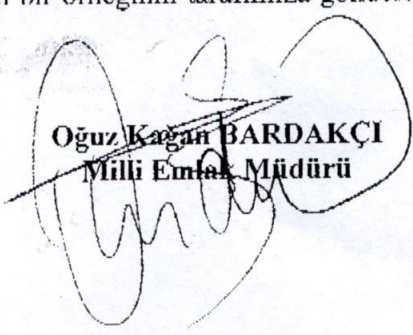
Sayı : 77488321-300-[48020100888]-1138
Konu : Satış ve kullanma izni ihale ilanı.

19/03/2015

MARMARİS TİCARET ODASI BAşKANLIğINA

İlçemizde bulunan mülkiyeti Hazineye ait bir adet taşınmaz mal satılmak, Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki dört taşınmaz mala kullanma izni verilmek, 2 adet tekne satılmak üzere 10/04/2015 tarihinde Müdürlüđümüzce yapılacak satış ve kullanma izni ihalesi işlemlerine ait ilan ekte gönderilmektedir.

Söz konusu ilanların, ilan tahtasına asılmak suretiyle ilgilenenlere duyurulmasını ve ilan tahtasına asıldığına dair tanzim edilen tutanağın bir örneğinin tarafımıza gönderilmesini arz ederim.


Oğuz Kagan BARDAKÇI
Milli Emlak Müdürü

EK : İlan metni (3 sayfa)

DAđITIM : Ticaret Odaları (Bodrum, muđla, milas, fethiye, marmaris)

634
2003.2015

İLAN
BODRUM MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
2886 SAYILI KANUN UYARINCA KULLANMA İZNİ VERİLECEK TAŞINMAZLAR

ESİ/ LESİ	MEVKİİ	KULLANMA İZNİ VERİLECEK ALAN	AMACI	SÜRESİ	İLK YIL TAHMINİ KULLANMA İZNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Bodrum/ İkili lesi	Keleşharım	536 parselin deniz cephesinde yer alan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 267,33 m2 yüzölçümlü alan	İskele olarak kullanılmak amacıyla	30 yıl	42.650,00 TL	12.795,00 TL	10/04/2015	08:30
Bodrum/ allesi	Yalı	296 parselin deniz cephesinde yer alan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 176,79 m2 yüzölçümlü alan	İskele ve kıyı düzenlenmesi yapılmak amacıyla	30 yıl	28.500,00 TL	8.550,00 TL	10/04/2015	09:00
Bodrum/ vak- bel lesi	Kızılburun	508 ada 1 parsel, 509 ada 1 parsel ve 510 ada 1 parsel numaralı taşınmazların deniz cephesinde yer alan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 455,73 m2 yüzölçümlü alan	İskele alanı olarak kullanılmak amacıyla	30 yıl	68.500,00 TL	20.550,00 TL	10/04/2015	09:30
Bodrum/ ükü lesi	Keleşharım	543 parselin deniz cephesinde yer alan Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki 146,06 m2 yüzölçümlü alan	İskele alanı olarak kullanılmak amacıyla	30 yıl	23.000,00 TL	6.900,00 TL	10/04/2015	10:00

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TEKNE

ANO	CİNSİ	MARKA/MODEL/TİPİ	EN	BOY	TAHMINİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
96	Fiber Tekne	Motor 2 zamanlı Evinrude 115 HP	4,95	1,80	7.000,00 TL	700,00 TL	10/04/2015 - 10:30
98	Fiber Tekne	LM27	8,38	2,75	20.500,00 TL	2.050,00 TL	10/04/2015 - 11:00

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MAL

İHALE İLİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m2)	HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Bodrum/İzmir	N18-C-20-A-3-B, N18-C-20-A-3-C, N18-C-20-B-4-D	120	4	2.032,06	Tam	Delicelik	Kısmen Turizm Tesis Alanı, Kısmen Güntübirlik Alan, Kısmen park ve dere alanı	2.869.669,00 TL	286.966,90 TL	10/04/2015	13:30

nitelikleri belirtilen 1., 2., 3. ve 4. sırada yer alan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki alanlara kullanma izni verilmek üzere 2886 Sayılı Devlet İhale maddesinin (g) bendi uyarınca, 5. ve 6. sırada yer alan tekneler ile 7. sırada yer alan mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz mal 2886 sayılı Devleti İhale Kanununun 45. maddesiyle ihaleye çıkarılmıştır.

İhale günü ve saati Bodrum Milli Emlak Müdürlüğünde Milli Emlak Müdürü Odasında toplanacak ihale komisyonunca yapılacaktır.

İhale isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

İhale yerini gösterir belgeyi,

1 Türkiye'deki adreslerini gösterir belgeyi,

İhale T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını

İhale yatırıldığına dair belgeyi (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından tescil kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili bir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik olacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır. (Komisyona verilecek olan belgeler asıl yada ası gerekmektedir.)

İhalelerde, tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde yine aşağıda belirtilen ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. İhale müracaatlarında postadaki gecikmelerden ihale komisyonu sorumlu değildir.

İhale saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Milli Emlak Müdürlüğünden bedelsiz olarak görebileceklerdir.

İhale yapıp yapmamakta serbesttir.

İhale verilmesi işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim ve harçlar kullanma izni verilecek olan gerçek veya tüzel kişi tarafından karşılanacaktır.

Satış ihaleleri sonrasında her hangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Satış bedeli taksitle de ödenebilir. Taksitle ödeme hâlinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanunî faiz uygulanır.

Kullanma izni tesis edilecek yatırıma fiili kullanımı olmaksızın öncelikle imar planının yapılandırılması, uygulama projelerinin hazırlanması ve ilgili kuruluşlara ilgili işlemlerin yerine getirilebilmesine imkan vermek amacıyla yapılacak olan kullanma izni ihalesi sonunda kararlaştırılacak kullanma izni bedeli karşılığında 1 (bir) yıl süre ile kullanma izni ön izin verilecek olan gerçek veya tüzel kişi ile ön izin sözleşmesi düzenlenecek, ön izin verilecek olan gerçek veya tüzel kişi tarafından yükümlülüklerin yerine getirilmesi halinde ön izin idarece doğrudan iptal edilecektir. Ön izin dönemi içerisinde yükümlülüklerin yerine getirilmesi halinde ise, kullanma izni ihalesinde ödenen bedelin, ön izinde geçen süre dikkate alınarak Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) ası suretiyle tespit edilecek olan ilk yıl kullanma izni bedeli üzerinden, kullanma izni ihalesini alan gerçek veya tüzel kişi ile kullanma izni sözleşmesi düzenlenecektir.