

T.C.MARMARİS TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞU

2010 YILI FAALİYET RAPORU

T.C.MARMARİS TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞU

19.01.2011

DAĐITIM : 1-T.C.MARMARİS TİCARET ODASI MECLİS BAŐKANLIĐI
2-T.C.MARMARİS TİCARET ODASI YÖNETİM KURULU BAŐKANLIĐI
3-T.C.MARMARİS TİCARET ODASI GENEL SEKRETERLİĞI

MARMARİS TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞU 2010 YILI FAALİYET RAPORU

Marmaris Ticaret Sicili Memurluğu'nda yapılan tescil ve belge işlemleri için günlük olarak tutulmakta olan kayıtlar esas alınarak yapılan 2010 yılı çalışma dönemine ait istatistik çalışması sonucunda elde edilen veriler belge ve tescil sayıları, açılış ve kapanış sayıları, açılışların ve kapanışların meslek gruplarına göre dağılımı, ticaret sicili harcı tahsilat tutarları ve 2009 ile 2010 yılları karşılaştırması başlıkları altında ele alınmıştır.

A- 2010 YILI BELGE VE TESCİL SAYILARI :

2010 yılı içerisinde Memurluğumuza tescil ve belge talebiyle başvuruda bulunan ve işlemine ait kanuni harç tutarını Marmaris Vergi Dairesi yada anlaşmalı bankalarımız olan Halk Bankası, Vakıflar Bankası ve Ziraat Bankası veznelerinden ödeyerek vergi tahsil alındısının aslını tarafımıza teslim eden ve tescil işlemi için gerekli belgeleri tam, eksiksiz ve düzgün olan üyelerimizin gerçekleştirmiş olduğu belge ve tescil işlemlerine ait veriler şöyle gerçekleşmiştir:

1- Tescil ve Belge Sayıları : 2010 yılı içerisinde Memurluğumuza kayıtlı işletmelerden 178 tanesi adres değişikliği, 91 tanesi sermaye artışı, 274 tanesi hisse devri, 45 tanesi 3.madde tadili(şirket ana sözleşmesinin amaç ve konu başlıklı maddesinin değiştirilmesi), 38 tanesi unvan değişikliği, 30 tanesi tasfiyeye giriş için tescil yaptırmıştır.Olağan genel kurul yapan işletme sayısı 151, olağanüstü genel kurul yapan işletme sayısı ise 26 olarak gerçekleşmiştir.19 işletme sigorta acentalığı, 2 işletme ise seyahat acentalığı tescili yaptırmıştır.2010 yılında Memurluğumuzca 1935 adet yetki belgesi, 1698 adet sicil tasdiknamesi ve 90 adet ihale yazısı verilmiş olup, 2114 adet resmi yazı yazılmıştır. Memurluğumuza gelen evrak ise 5211 olarak gerçekleşmiştir.

B- 2010 YILI AÇILIŞ VE KAPANIŞ SAYILARI :

Sorumluluk alanı Marmaris, Armutalan, Beldibi, İcmeler, Turunç ve Bozburun belediye sınırları olan Memurluğumuza 2010 yılı içerisinde gerek yeni işletme olarak gerekse mevcut işletmenin şubesi olarak kayıt olmak ve ticaret sicilinden kaydını sildirmek amacıyla talepte bulunan işletmelere ilişkin veriler şöyle gerçekleşmiştir.

1- Kuruluşlar : 108 adet limited şirket, 206 adet şahıs işletmesi, 2 adet kooperatif ve 1 adet dernek iktisadi işletmesi **Yeni kuruluşu** gerçekleştirilmiştir.2010 yılında anonim şirket kuruluşu gerçekleşmezken, 13 adet firma merkez nakli yapmak suretiyle Memurluğumuza kayıt olmuş, merkezi Memurluğumuzda olan 41 adet firma ile merkezi Memurluğumuz dışında olan 61 adet firma şube açılışı yapmışlardır.206 adet şahıs işletmesinin 24 adedi Deniz Ticaret Odası' na kaydını yaptırmıştır.Merkez nakli ile gelen 13 adet firmanın 4 adedi anonim şirket, 9 adedi limited şirket olup, toplamda açılan 102 adet şubenin 29 adedi anonim şirket şubesi, 73 adedi ise limited şirket şubesi olarak tescil edilmiştir.Böylece **toplam yeni kuruluş sayısı 432** olarak gerçekleşmiştir.

2- Kapanışlar : 2010 yılı çalışma döneminde 211 adet şahıs işletmesi kapanmış olup, bunların 148 adedinin Memurluğumuzca resen kapanışı yapılmıştır.Resen kapanış işlemi vergi dairesinden mükellefiyet kaydını sildirmiş ancak ticaret sicili kaydını sildirmemiş gerçek kişi ticari işletmesinin vergi dairesinden öğrenilmek suretiyle Türk Ticaret Kanunu 33. ve Ticaret Sicili Tüzüğü 41.maddesi uyarınca kaydının silinmesi işlemidir.Merkezi ticaret sicilimizde yada başka bir memurluk ticaret sicilinde kayıtlı olup, aynı veya başka bir faaliyetle uğraşmasından dolayı şube olarak tescil edilmiş olan işletmelerin ise 57 adedi kapatılmıştır. 30 işletme tasfiye sürecini tamamlayarak, 12 işletme ise merkezini başka bir sicil memurluğuna taşıyarak ticaret sicilinden feshedilmiştir. Böylece **toplam kapanış sayısı 310** olarak gerçekleşmiştir.

C- MESLEK GRUPLARINA GÖRE AÇILIŞ VE KAPANIŞLARIN DAĞILIMI :

2010 yılı hem açılışlar hem de kapanışlar açısından yoğun geçen bir yıl olarak gerçekleşmiştir. Ticaret sicili ve oda sicili verileri birleştirilmek suretiyle elde ettiğimiz verilerle geçtiğimiz yıla ait açılış ve kapanışların meslek gruplarına göre dağılımı aşağıda incelenmiş olup, 2009 yılıyla karşılaştırmalı incelemesi raporumuzun ilerleyen bölümlerinde ele alınacaktır. Burada belirtilmesi gereken önemli husus, ticaret sicili olarak Memurluğumuza kayıt yaptırıp, bizden aldığı sicil numarası ile Deniz Ticaret Odası'na oda kaydını yaptıran işletmelerin Denizciler meslek grubuna ilave edilmiş olduğudur. Bu sebeple Odamız ile Memurluğumuzun bu meslek grubundaki verilerinde farklılık oluşmaktadır. Odamız verileri ile farklılığa sebep olan bir diğer unsur ise kayıt canlandırma olarak nitelendirdiğimiz, ticaret sicili kaydı devam eden ancak aidat borçları sebebiyle oda kaydı silinmiş olan üyelerimizin yeniden oda kayıt edilmesi işlemidir. Bu tip işlemler Odamıza yeni kayıt olmakla birlikte ticaret sicili açısından yeni kayıt işlemi olarak değerlendirilmemektedir. 2010 yılı içerisinde bu şekilde kayıt canlandırma işlemine tabi tutulan şirket sayısı 9 adet olarak gerçekleşmiştir.

1- 2010 Yılı Yeni Kayıtların Meslek Gruplarına Göre Dağılımı :

Odamız verilerine göre 2010 yılı yeni kayıt sayısı 417 adet olup, bu sayının 9 adedi kayıt canlandırma işleminden gelmektedir. Ticaret sicili verilerine göre ise 2010 yılı yeni kayıt sayısı 432 adet olup, bunun 24 adedi ticaret sicili olarak Deniz Ticaret Odası' na yapılan kayıtlardır.

MARMARİS TİCARET SİCİLİ 2010 YENİ KAYITLAR

MESLEK GRUBU	2010
TOPTAN-PERAKENDE	24
KONAKLAMA	68
TEKSTİL	36
SEYAHAT ACENTALARI	12
İNŞAAT-İMALAT-İNŞAAT MALZ.	19
GIDA	72
KUYUMCU VE SAATÇİ	15
YİYECEK-İÇECEK	52
DİĞER HİZMETLER	10
BANKA-SİGORTA-EMLAKÇILAR	18
BİLGİ-YAYINCILIK-MÜHENDİSLİK	10
ULAŞTIRMA-OTOMOTİV-AKARYAKIT	13
TARIM-HAYVAN-GIDA İMALAT	18
EĞİTİM-SAĞLIK-SPOR HİZMETLERİ	21
DENİZCİLER	44
TOPLAM	432

2010 yılına ait yeni kayıt tablosu incelendiğinde ağırlıklı olarak market işletmeleri ve gıda toptancılarının bulunduğu gıda meslek grubunun 72 adet işyeri açılışı ile başı çektiği görülmektedir. Gıda meslek grubunu 68 adet yeni kayıt ile otel ve apart işletmelerinin bulunduğu konaklama meslek grubu ve 52 adet yeni kayıtle restaurant ve cafe-bar işletmelerinin bulunduğu yiyecek-icecek meslek grubu takip etmiştir. Denizciler meslek grubundaki 44 adet yeni kaydın 24 adedi Deniz Ticaret Odası'na gerçekleştirilmiş kayıt olup, bunlar ilgili meslek grubu olan Denizciler meslek grubuna dahil edilerek faaliyet raporumuza konu edilmiştir. 24 adet DTO kaydının tamamı tekne ve yat işletmesi olarak gerçekleştirilmiştir. Yüksek artış adedinin bulunduğu bir diğer meslek grubu ise 36 adet yeni kayıtle butik işletmelerinin ağırlıklı olduğu tekstil meslek grubudur.

2- 2010 Yılı Kapanışların Meslek Gruplarına Göre Dağılımı :

Aşağıda bulunan 2010 yılı kapanışlar tablosu incelendiğinde açılışlar tablosuna benzer bir durumla karşılaşmaktayız. Kapanışların en çok gerçekleştiği meslek grubu 57 adet kapanışla konaklama meslek grubu olmuştur. Ardından 40 adet kapanışla toptan-perakende ve 37 adet kapanışla yiyecek-ıçecek meslek grupları gelmektedir.

MARMARİS TİCARET SİCİLİ 2010 TERKİNLER

MESLEK GRUBU	2010
TOPTAN-PERAKENDE	40
KONAKLAMA	57
TEKSTİL	29
SEYAHAT ACENTALARI	11
İNŞAAT-İMALAT-İNŞAAT MALZ.	14
GIDA	31
KUYUMCU VE SAATÇİ	22
YİYECEK-İÇECEK	37
DİĞER HİZMETLER	7
BANKA-SİGORTA-EMLAKÇILAR	20
BİLGİ-YAYINCILIK-MÜHENDİSLİK	6
ULAŞTIRMA-OTOMOTİV-AKARYAKIT	7
TARIM-HAYVAN-GIDA İMALAT	7
EĞİTİM-SAĞLIK-SPOR HİZMETLERİ	9
DENİZCİLER	13
TOPLAM	310

3- 2010 Genel Bakış :

Genel olarak açılış ve kapanış sayıları incelendiğinde, **432 adet açılan işletmeye karşılık 310 adet kapanan işletme olması demek, en basit haliyle açılan işletmelerin neredeyse üçte ikisinin kapanmış olması demek değil midir?**

En çok kapanışın gerçekleştiği konaklama meslek grubunda açılış ve kapanış rakamlarının birbirine yakın olması bu grupta açılan her işletme neredeyse kapandığı anlamına gelmektedir. Bunun esas sebebi ise küçük ölçekli apart-otel işletmelerinin mülk sahiplerince değil, kiracılar tarafından işletilmesidir. Kiraya vermek mülk sahibinin doğal hakkı olduğu gibi, kendisinin işletmesinden daha fazla kar getiren bir yaklaşım olarak görülmektedir. Ancak, **apart-oteli kiralayanlar maliyetlerin bu kadar arttığı, düşük döviz kuru politikasının ve seyahat acentalarının müşteri politikasının, düşük hizmet ve işletme kalitesi kısılcasına sıkışmış bir turizm piyasasında bundan ne kadar ve nasıl kar elde edebilmektedir?** sorusunun cevabının açılış ve kapanış sayılarının birbirine bu kadar yakın olmasında aranması gerektiği kanaatindeyiz. Ve bu piyasa koşullarında, bu yanlış ve vizyondan uzak turizm politikaları süregeldikçe bu rakamların değişmeyeceği aşikardır.

Bir diğer meslek grubu **toptan-perakendede ise kapanış sayısı neredeyse açılış sayısının 2 katı civarında gerçekleşmiştir.** Bu meslek grubundaki kapanan işletmeler incelendiğinde bilgisayar, hediyelik eşya, deri ve ayakkabı, müzik ve kırtasiye ile mobilya ürünleri ticareti yapan küçük ölçekli işletmelerden oluştuğu görülmektedir. Bu işletmelerin kapanışında aynı alanda faaliyet gösteren büyük ölçekli işletmelerle(mobilya ve ayakkabı ticareti vb.) rekabet etmekte zorlanmasının yanında, büyük zincir mağazaların varlığının da etkili olduğu düşünülmektedir. Özellikle bilgisayar, hediyelik eşya, müzik ve kırtasiye ürünlerinin satışında zincir mağazalarla rekabet küçük ölçekli işletmeleri son derece zorlamaktadır.

Kapanışlarda yoğunluk görülen bir diğer meslek grubu ise restaurant-bar işletmelerinin bulunduğu yiyecek-içecek meslek grubu olup, 37 adet kapanışa karşılık 52 adet açılış gerçekleştirilmiştir. Bu meslek grubunda devir yoluyla işletmelerin el değiştirmesi, kişi başına düşen sandalye sayısının çokluğundan, gelen turist sayısında fazla sandalye olmasından dolayı kazanç elde edememe gibi sebeplerden dolayı bir sonraki sene başkası tarafından işletilmesi gibi bir durum oluşmakta ve böylelikle burada da yoğun sirkülasyon gerçekleşmektedir.

Benzer şekilde marketlerin ve gıda toptancılarının yoğun olduğu gıda meslek grubunda 72 adet açılışa karşılık 31 adet kapanış gerçekleşmiştir. Bu meslek grubunda da özellikle marketler işletmeleri gibi devir yoluyla el değiştirmekte, ancak gerek market sayısının çokluğu (aynı caddede 10 metre ara ile veya yolun karşılıklı iki tarafında market vb. şeklinde örnekler mevcut) ve gerekse yine düşük gelir profiline sahip turist yapısı, sadece üç aya düşen turizm sezonu, zincir mağazaların etkisi gibi sebeplerle kapanış yada işletme devirleri gerçekleşmektedir.

D- 2010 YILI TİCARET SİCİLİ HARCİ TAHSİLATLARI :

2010 yılı içerisinde Memurluğumuza belge ve tescil işlemi talebiyle başvuran üyelerimizin ilgili işlemlerinin karşılığı olarak Maliye Bakanlığı tarafından belirlenmiş kanuni harç tutarlarını Marmaris Vergi Dairesi veznesine veya anlaşmalı bankaların veznelerine yatırmaları sonucu elde edilen ve %23,5' lik kısmı Odamıza gelir olarak kaydedilen ticaret sicili harçlarının aylık ve yıllık bazda tahsilat durumları aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

2010 YILI AYLIK BAZDA TİCARET SİCİLİ HARÇLARI DÖKÜMÜ	
DÖNEM	TUTAR
OCAK	28.344,25 TL
ŞUBAT	27.340,44 TL
MART	64.087,40 TL
NİSAN	54.184,85 TL
MAYIS	45.509,65 TL
HAZİRAN	72.753,75 TL
TEMMUZ	43.452,90 TL
AĞUSTOS	32.151,35 TL
EYLÜL	37.191,95 TL
EKİM	25.248,50 TL
KASIM	30.750,20 TL
ARALIK	47.228,15 TL
2010 TOPLAM	508.243,39 TL

Tablodan da görüleceği üzere ocak ve şubat aylarında düşük seyirde devam eden tahsilat tutarları yeni kayıtların yoğun olduğu mart-nisan-mayıs ve haziran aylarında ticaret sicili harcı tahsilatlarında artış yaşanmaktadır. Haziran ayında olağan genel kurul tescili için başvuran kooperatifler ve anonim şirketlerden ve yeni kayıtlardan sağlanan tahsilatlarla yılın en yüksek tahsilat tutarına ulaşılmıştır. Temmuz ayından itibaren düşüşe geçen tahsilat tutarlarında aralık ayında tasfiyeye giriş yapan firmaların artması ile birlikte artış yaşanmış olup, 2010 yılı kayıtlarımıza göre toplamda 508.243,39 TL tutarında ticaret sicili harcı tahsilatı sağlanmıştır.

E- 2009 – 2010 KARŞILAŞTIRMALI İNCELEME :

2009 ve 2010 yılları arasında yapacak olduğumuz karşılaştırma ticaret sicili harcı tahsilatları ve ticaret siciline yeni kayıtlar ve ticaret sicilinden terkinler açısından karşılaştırma olarak iki başlık altında ele alınacaktır.

1- Ticaret Sicili Harcı Tahsilatları Açısından :

2009 yılı ticaret sicili harcı tahsilat tutarı Marmaris Vergi Dairesi kayıtlarından alınan rakamlar esas alınarak tespit edilmiş olup, buna göre **2009 yılında toplam 457.102,90 TL** tutarında tahsilat sağlanmıştır. 2010 yılı rakamları ise Vergi Dairesi kayıtlarında henüz kesinleşmediğinden tarafımızca tutulan günlük ticaret sicili işlem verileri esas alınarak tespit edilmiş olup, buna göre **2010 yılında %11,20 oranında artışla toplam 508.243,39 TL** tutarında tahsilat sağlanmıştır. Harçların 2010 yılında %10 oranında arttırıldığı düşünüldüğünde **tahsilatlardaki reel artış %1,20** olarak gerçekleşmiştir.

2- Ticaret Siciline Yeni Kayıtlar ve Ticaret Sicilinden Terkinler Açısından :

Öncelikle açılışlar açısından her iki yıl arasında karşılaştırma yapılacak olup, aşağıdaki tabloya göre genel olarak bakıldığında **2009 yılında 370 olan ticaret siciline yeni kayıt sayısı 2010 yılında %16,76 oranında artış göstererek 432 olarak gerçekleşmiştir.**

MARMARİS TİCARET SİCİLİ 2009 VE 2010 YILLARI SİCİLE YENİ KAYITLAR AÇISINDAN YILLIK KARŞILAŞTIRMA

MESLEK GRUBU	2009	2010
TOPTAN-PERAKENDE	32	24
KONAKLAMA	53	68
TEKSTİL	30	36
SEYAHAT ACENTALARI	13	12
İNŞAAT-İMALAT-İNŞAAT MALZ.	17	19
GIDA	56	72
KUYUMCU VE SAATÇİ	10	15
YİYECEK-İÇECEK	43	52
DİĞER HİZMETLER	2	10
BANKA-SİGORTA-EMLAKÇILAR	13	18
BİLGİ-YAYINCILIK-MÜHENDİSLİK	11	10
ULAŞTIRMA-OTOMOTİV-AKARYAKIT	14	13
TARIM-HAYVAN-GIDA İMALAT	11	18
EĞİTİM-SAĞLIK-SPOR HİZMETLERİ	26	21
DENİZCİLER	39	44
TOPLAM	370	432

Karşılaştırmalı açılış tablosu incelendiğinde adetsel olarak gıda, konaklama ve yiyecek-icecek meslek grupları hem 2009 hem de 2010 yılında yeni kayıt sayılarında ilk üç sırayı paylaşmışlardır. Burada **oransal olarak en dikkat çekici artış %400 oranında artışla diğer hizmetler meslek grubunda gerçekleşmiştir.** Bu meslek grubuna yapılan kayıtlar incelendiğinde kuru temizleme, temizlik hizmeti ile özel güvenlik hizmeti sunan şirketlerin kayıt yaptırdığı görülmektedir. Kuru temizleme ve temizlik hizmeti sunan şirketlerde yaşanan artış, şirketlerin temizlik işleri için personel ayırmak yerine hizmet alımını daha az maliyetli bulmalarından, bireylerin ise özellikle çalışan kesimin hem kuru temizlemeye hem de ev temizlik hizmeti alımına daha fazla talep göstermesi ile açıklanabilir.

Özel güvenlik hizmeti sunan şirketlerdeki artışın sebepleri olarak; şirketlerin ve bireylerin ve hatta kamu kurumlarının bu hizmeti profesyonel olarak veren şirketler ve personelle çalışmak istemesi, artan güvenlik sorunları, hırsızlık ve gasp olayları sebebiyle kolluk güçlerine ilave olarak özel güvenlik hizmetlerine yaşanan talep artışı sıralanabilir.

2009-2010 yeni kayıtlar tablosunda dikkat çeken bir diğer nokta ise, toptan-perakende meslek grubundaki yeni kayıtlarda yaşanan %25 oranındaki azalmadır. Bu durum daha önce belirtildiği gibi, bu meslek grubunun ve turizm sektörünün ve hatta İlçemizin yapısal sorunları ile paralellik gösterdiğini söylemek yanlış bir yaklaşım tarzı olmayacaktır.

Her iki yıla ait yeni kayıtlarda belirtilmesi gereken bir diğer unsur Deniz Ticaret Odası kaydı için ticaret siciline kayıt yaptıran işletmelerin Denizciler meslek grubunda değerlendirilmiş olduğudur. Bunun yanında 2009 yılında eğitim-sağlık-spor hizmetleri meslek grubunda gözükten 26 adet yeni kayıttan 15 adedi eczane işletmesidir. Eczaneler oda olarak Eczacılar Odası'na kayıt olmak zorunda olmakla beraber, tacir sıfatını haiz işletmeler olduklarından ticaret siciline kayıt yaptırmaları gerektiğinden Memurluğumuza kayıt olmuşlar ve bunlar eğitim-sağlık-spor hizmetleri meslek grubuna ilave edilmişlerdir.

2009-2010 yıllarında gerçekleşen ticaret sicilinden terkinler ise aşağıdaki tablo esas alınarak incelenmiştir. Burada Denizciler meslek grubundaki kapanışlara, açılışlarda olduğu gibi DTO'dan kaydını kapatıp ticaret sicilinden terkin olan işletmeler de dahil edilmiştir. Daha önce de belirttiğimiz gibi 310 adet kapanıştan 148 adedi resen kapanışı yapılan işletmelerdir. Resen kapatılmış olsa da sonuç itibariyle bunlar vergi dairesinden mükellefiyet kaydını kapatmış yani faaliyetine son vermiş işletmelerdir. Sadece ticaret sicili kayıtlarını kapatmamışlardır. **Resen ticaret sicili kaydı kapatılan işletmeler çıkartıldığında kapanış sayısı 162 olmaktadır. Bu şekilde bakıldığında kapanışların artışı %10,21 olarak ortaya çıkmaktadır.** Burada bir başka açısı resen terkin yapılan işletmelerin vergi mükellefiyetlerini kapattıkları tarihler baz alınarak yıllara göre dağılımının yapılması ve verilerin bu şekilde elde edilmesi yöntemi olabilir ancak bu apayrı bir çalışma gerektirdiğinden bu hususa değinilmemiştir.

**MARMARİS TİCARET SİCİLİ 2009 VE 2010 YILLARI SİCİLDEN
TERKİNLER AÇISINDAN YILLIK KARŞILAŞTIRMA**

MESLEK GRUBU	2009	2010
TOPTAN-PERAKENDE	10	40
KONAKLAMA	28	57
TEKSTİL	18	29
SEYAHAT ACENTALARI	13	11
İNŞAAT-İMALAT-İNŞAAT MALZ.	6	14
GIDA	23	31
KUYUMCU VE SAATÇİ	12	22
YİYECEK-İÇECEK	17	37
DİĞER HİZMETLER	3	7
BANKA-SİGORTA-EMLAKÇILAR	2	20
BİLGİ-YAYINCILIK-MÜHENDİSLİK	2	6
ULAŞTIRMA-OTOMOTİV-AKARYAKIT	5	7
TARIM-HAYVAN-GIDA İMALAT	0	7
EĞİTİM-SAĞLIK-SPOR HİZMETLERİ	2	9
DENİZCİLER	6	13
TOPLAM	147	310

Ancak raporumuza esas teşkil eden ticaret sicili kayıtları olduğundan ticaret sicilinden resen terkinler de çalışmaya dahil edilmektedir. Buna göre 2009 yılında 147 adet olan ticaret sicili kaydı kapanan işletme sayısı 2010 yılında %110,89 oranında artış göstererek 310 adede ulaşmıştır.

Ticaret sicilinden terkinlere adetsel açıdan bakıldığında konaklama, toptan-perakende, yiyecek-içecek, gıda ve tekstil meslek grupları gerek 2009 gerekse 2010 yılında kapanışların ağırlıklı olduğu meslek grupları olarak öne çıkmışlardır. Burada kapanışlarda oransal olarak yüksek artış yaşayan meslek gruplarına dikkat çekmenin faydalı olacağı kanaatindeyiz.

Bunların en dikkat çekici olanı %900 oranında kapanışlarda artış yaşayan banka-sigorta-emlak meslek grubudur. Bu gruptaki kapanışlar incelendiğinde yoğunluğun emlak ve sigorta işletmelerinde olduğu görülmektedir. Emlakçılıkyeti ile iştigal eden işletmelerin kapanışındaki artış emlak piyasasındaki durgunluğu açıkça göstermektedir. Sigortacılıkla iştigal eden işletmelerin kapanış sebeplerinin ise bu alandaki sigorta acentesi sayısının çokluğunda ve buna bağlı yüksek rekabette, bunun yanında acentelerin sigorta poliçesi tahsilatlarında yaşadıkları sıkıntılarda ve gerek bireysel gerek kurumsal bazda ekonomik sıkıntılar yaşandığında ilk vazgeçilen maliyet kalemlerinden birinin sigorta olmasında aranması makul bir yaklaşımdır olacaktır.

Ticaret sicilinden terkinlerde oransal artışı dikkat çeken bir diğer meslek grubu 2009 yılında 10 adet kapanış yaşayan ve 2010 yılında %300 artış göstererek toplam 40 adet kapanış yaşayan toptan-perakende sektörüdür. Yoğun sirkülasyonun yaşandığı bir diğer meslek grubu olan konaklama meslek grubunda ise 2009 yılında 28 adet olan kapanış sayısı 2010 yılında %103,58 oranında artarak 57 adet olarak gerçekleşmiştir.

Kapanış oranı düşen tek meslek grubu seyahat acenteleridir.2009 yılında 13 adet olan kapanış sayısı 2010 yılında %15,39 oranında azalarak 11 adet olarak gerçekleşmiştir.

Burada kısaca ve sadece yoğunluk yaşanan meslek gruplarından bahsedilmiş olup, kapanışlarda yaşanan oransal artışlar her meslek grubu için, nedenleri ve sonuçları araştırılarak incelenmeli, tespit edilen sorunlar ortak akılla ve sorunun temeline inilerek çözümlenmelidir.

3- Sonuç :

Toplumsal sistem içerisinde son derece hızlı değişen, hareketliliği yüksek ticaret hayatının sağlıklı bir ekonomik altyapıya ve sisteme kavuşabilmesi gerek ulusal gerekse yerel açıdan önem arz etmektedir. İlçemiz açısından bakıldığında 2 yıllık veriler itibariyle bu kadar yoğun sirkülasyon bulunan İlçemiz ekonomik sisteminin ne kadar sağlıklı bir altyapıya sahip olduğu açıkçası üzerinde düşünülmesi gereken bir durumdur.Sadece **“İşletmeler açılır, işletmeler kar edemezse, işletmeler kapanır.”** mantığıyla mevcut durumu yorumlamak ne kadar sağlıklı olabilir? Eğer istenilen sadece günübirlik bir yaklaşımla bu sezonu kurtardım, öbür sezona bakarız mantığında işletmelerse, eğer istenilen turiste ayrı yerliye ayrı fiyat uygulayan işletmelerse, eğer istenilen kendi mülkünüzü kiraya verip de kiranızı alamadığınız ve bir sabah uyandığımızda ortadan kaybolmuş işletmecilerse, evet, işletmeler açılır, kar edemez ve kapanır. Bu şekilde sezonluk işletmelerin bulunduğu bir yerde güçlü bir ekonomik altyapıdan ne kadar bahsedilebilir ki? Sağlıklı bir ekonomik altyapıdan söz edebilmek için bir sezonluk değil de 20-30 yıllık ve daha uzun ömürlü işletmelerin olması gerekliliği açıkça ortadadır.

Fakat istenilen İlçe turizmde marka olacak işletmeler ise, istenilen İlçemizin markalaşması ise, istenilen Marmaris markalı ürünler yaratmak ise ortak akılla hem yerelde hem de ulusalda evrensel, vizyona sahip ve uzun vadeli turizm politikaları üretmek, gerekirse bu politikaların uygulanması uğruna ödün vermeden birkaç sezon feda edebilmek için harekete geçilmelidir. Dünya markası olacak ürünlerimiz varken neden değerlendirmeyelim? Neden bizim de dünya markası ürünlerimiz veya işletmelerimiz olmasın?

Artık üretilen maldan, sunulan hizmetten öte bilginin, karakterin, duygunun vb. kısaca her şeyin ticaret konusu olduğu küreselleşmiş bu ticari sistemde kurumsallaşmadan, markalaşmadan, standart yakalamadan ayakta kalmanın başka bir yolu var mıdır?

Fırat Kaynak ÜNLÜ
Marmaris Ticaret Sicili Memuru